

Врз основа на член 40 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ( Сл. весник на РСМ бр.32/2020) и член 36 став 6 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ“ број 5/2002), Советот на Општина Делчево на Третата седница одржана на ден 28.12. 2021 година, донесе

## ГОДИШНА ПРОГРАМА

за изработка на урбанистички планови на подрачјето

на Општина Делчево за 2022 година

Урбанистички планови за град Делчево:

1. Генерален урбанистички план за град Делчево
2. Детален урбанистички план - Лесна индустрија и сервиси на м.в. „Стар монопол,, Делчево - дел од блок 2,6 ,урбана единица 2- со граници:
  - осовина на ул,, Маршал Тито,, -југозападна страна
  - граници на к.п. бр. 8761/4; к.п. бр 8761/4; к.п. бр 8764; к.п. бр 8761/4;-југоисточна страна
  - Осовина на ул. ,, Крушевска,, ( новопроектирана Сервисна улица согласно ГУП , делумно изведена- северна страна)
3. Детален урбанистички план за урбана единица 2 , дел од блок 2,7 – ,, Централно градско подрачје,, со граници:
  - Североисточна страна –граничи со река „Брегалница,,со спој со ендек
  - Југоисточна страна по оската на водотек на канал
  - Југозападна граница по оска на ул. М тито,, и дел од ,, Солунска,,
  - Северозапад ,северозападна граница на 7561/1 , до ул М Тито ,продолжува по ул,, ММ Брицо до река Брегалница и се по река до појдовна точка на опфат
4. Детален урбанистички план за Модул М-2 дел од населба Пролет 1 Делчево, урбана единица 1 блок 1,4 со граници:
  - северозападна страна по осовина на улица бр,1
  - југозападна страна по осовина на улица М М Брицо
  - североисточна страна по осовина на улица бр,5 ,по осовина на пешачка патека која излегува на улица бр.2
  - југоисток по осовина на улица бр. 2 до спој со пешачка улица



5. Урбанистички план вон населено место за придружни и услужни објекти на магистрален пат М5 Делчево – Македонска Каменица со граници:
- североисток: дел од јужна меѓа на к.п. бр. 1136 , к.п. бр.1137 , к.п. бр.1138, к.п. бр.1130, к.п. бр.1129, к.п. бр.1128, к.п. бр.1127, западна меѓа на к.п. бр. 1103 и к.п. бр. 1102 до пат М5
  - југ : Магистрален пат М5 (според нова категоризација АЗМ)
6. Изработка на Детален урбанистички план – Сервисна зона (Исток) Урбана единица 3, дел од Блок 3.1.
7. Урбанистички проект со план за парцелација Градежна Парцела бр.2.05 и Градежна Парцела бр.2.06 од ДУП урбан блок „Пролет 1„ на Делчево КО Делчево, Општина Делчево
8. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1,13 Површински соларни и фотоволтаични центри (за поставување на фотонапонски панели на земја) во опфат на ко Град – Општина Делчево к.п. бр. 4036/1 к.п. бр.4854, к.п. бр. 4855 , кп бр. 4856 и дел од к.п. бр. 4037/1 ко Град-Општина Делчево;
9. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена: Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани за проектен опфат КО ОЧИПАЛА ,Општина Делчево (Градби за производство на електрична енергија од обновливи извори на енергија- фотоволтаични електрани со инсталирана моќност до 1,6 MW );
10. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на пречистителна станица за вода за пиење, со намена Е1.5-Инфраструктури на водоснабдувањето (станции за пречистување и дезинфекција), КО Тработивиште, Општина Делчево;
11. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за КП 1292 КО ОЧИПАЛА ,Општина Делчево со намена: Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (Градби за производство на електрична енергија од обновливи извори на енергија-фотоволтаични електрани со инсталирана моќност до 0,5MW );
12. Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на резервоар за вода, со намена Е1.5-Инфраструктури на водоснабдувањето, КО Делчево, Општина Делчево дел од кп 8426 ко Делчево;
13. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за КП 3730 КО ЗВЕГОР ВОН ГРАД ,Општина Делчево- Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (Градби за производство на електрична енергија од обновливи извори на енергија- фотоволтаични електрани со инсталирана моќност до 1MW );
14. Донесување - одобрување на Урбанистички проекти согласно член 58 и член 63 од Законот за урбанистичко планирање;

15. Довршување на постапките за проекти за инфраструктура започнати според Законот за просторно и урбанистичко планирање ( Службен весник на Република Македонија бр 19/14,44/15,19/15,31/16,163/6,64/18 и 168/18);

16. По покрената иницијатива од заинтересирани правни и физички лица можат да се донесуваат урбанистички планови опфатени во член 10 од Законот за урбанистичко планирање, во опфат на Генералниот урбанистички план, надвор од опфат катастерските општини на градот сите села во општината.

17. Донесување на Одлуки на Совет за утврдување на потреба од изработка, дополнување на Годишна програма, усвојување Урбанистички планови, Урбанистички проекти и друг вид Урбанистичка документација согласно Законот за урбанистичко планирање

Финансирањето урбанистичките планови го врши Општината од средства предвидени со Буџетот на Општината Делчево како и средства од заинтересирани правни и физички лица согласно законската регулатива.

Број 09-2544/1  
28.12.2021  
Делчево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО  
Претседател,  
Гоце Попов

