

Врз основа на член 40 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/2020) и член 36 став 6 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ,, број 5/2002), Советот на Општина Делчево на 17. седница одржана на ден 26.12. 2022 год. донесе

ГОДИШНА ПРОГРАМА
за изработка на урбанистички планови
на подрачјето на Општина Делчево за 2023 година

А. Урбанистички планови за град Делчево:

1. Генерален урбанистички план за град Делчево
2. Детален урбанистички план - Лесна индустрија и сервиси на м.в. „Стар монопол,, Делчево - дел од блок 2,6 ,урбана единица 2- со граници:
 - По осовина на улица Новопроектирана (Крушевска) – североисточна страна
 - По осовина на ул.Маршал Тито – југозападна страна
 - По граници на КП 8761/4, КП8761/2, КП 8764, КП8766, КО Делчево – југоисточна страна
- 3, Детален урбанистички план за урбана единица 2 , дел од блок 2,7 – „ Централно градско подрачје,, со граници:
 - Североисточна страна –граничи со река „Брегалница,,со спој со ендек
 - Југоисточна страна по оската на водотек на канал
 - Југозападна граница по оска на ул. М. Тито,, и дел од „ Солунска,,
 - Северозапад ,северозападна граница на 7561/1 КО Делчево, до ул М. Тито ,продолжува по ул., М.М. Брицо до река Брегалница и се по река до појдовна точка на опфат
4. Детален урбанистички план за Модул М-2 дел од населба Пролет 1 Делчево, урбана единица 1 блок 1,4 со граници:
 - северозападна страна по осовина на улица бр,1
 - југозападна страна по осовина на улица М М Брицо
 - североисточна страна по осовина на улица бр,5 ,по осовина на пешачка патека која излегува на улица бр.2
 - југоисток по осовина на улица бр. 2 до спој со пешачка улица
5. Урбанистички план вон населено место за придружни и услужни објекти на магистрален пат М5 Делчево – Македонска Каменица со граници:
 - североисток: дел од јужна меѓа на к.п. бр. 1136 , к.п. бр.1137 , к.п. бр.1138, к.п. бр.1130, к.п. бр.1129, к.п. бр.1128, к.п. бр.1127, западна меѓа на к.п. бр. 1103 и к.п. бр. 1102 до пат М5, КО Делчево.
 - југ : Магистрален пат М5 (според нова категоризација АЗМ)
6. Изработка на Детален урбанистички план – Сервисна зона (Исток) Урбана единица 3, дел од Блок 3.1.

Б. Урбанистички проекти

7. Донесување - одобрување на Урбанистички проекти согласно член 58 и член 63 од Законот за урбанистичко планирање
 - 7.1 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на опфат КП бр.1538 КО Очипала - Општина Делчево;.
 - 7.2 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.4694/1 и КП бр.4694/2 КО Град - Општина Делчево.
 - 7.3 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1,13 површински соларни и фотоволтаични електрани на КП бр. 1827, КП 1829, КП 3177/2, КП 3177/1

- и КП 3177/3 КО Звегор вон град Општина Делчево (за поставување на фотонапонски панели на земја) со моќност до 1,0 MW
- 7.4 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел од КП1302/2 КО Тработивиште до ТС Обел Градба КО Град - Општина Делчево;
 - 7.5 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево; .
 - 7.6 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за затварање , санација и понатамошна грижа за нестандартна депонија за комунален отпад, општина Делчево КП: ДЕЛ ОД 241, 242, 243, 246/2, 252, 254, 257, 267, 5022/1 и 244, 245, 255, 256 КО Делчево, Општина Делчево .
 - 7.7 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Б5.1 – хотелски комплекс на дел од КП бр. 2097, КП бр. 2098, КП бр.2105, КП бр.2106 и дел од КП бр.2107/2 КО Делчево -Општина Делчево.
 - 7.8 Урбанистички проект за Изменување и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (за поставување на фотонапонски панели на земја) на КП 4036/1, КП 4854, КП 4855, КП 4856 и дел од КП 4037/1, КО Град, Општина Делчево .
 - 7.9 Урбанистички проект за инфраструктура за 10 (20) кв кабелски вод со нова КБТС 110/35/10 кв ,, Шишаро Звегор ,, - Општина Делчево .
 - 7.10 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4183 КО Ветрен, Општина Делчево;
 - 7.11 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4163, КП бр.4164, КП бр.4162, КП бр.4167, КП бр.4168, КП бр.4170, КП бр.4172, КП бр.4173, КП бр.4165, КП бр.4166, КП бр.4169 и КП бр.4171 КО Ветрен, Општина Делчево;
 - 7.12 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4461, КП бр.4462 и КП бр.4453 КО Ветрен, Општина Делчево;
 - 7.13 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4826, КП бр.4815 и КП бр.4829 КО Габрово, Општина Делчево;
 - 7.14 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.5403 и КП бр.4832 КО Габрово, Општина Делчево;
 - 7.15 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.1739 и КП бр.1736 КО Делчево, Општина Делчево;
 - 7.16 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.1753/1 КО Делчево, Општина Делчево;
 - 7.17 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.1834/4 и КП бр.1834/1 КО Делчево, Општина Делчево;
 - 7.18 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат на КП бр. 4442 КО Ветрен - Општина Делчево.
 - 7.19 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат на КП бр. 4416 КО Ветрен - Општина Делчево.

- 7.20 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат на КП бр. 2937 КО Ветрен - Општина Делчево.
- 7.21 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат на КП бр. 1759 и кп. бр. 1760 КО Делчево - Општина Делчево.

В. Останато

8. Довршување на постапките за проекти за инфраструктура започнати според Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија бр 19/14,44/15,19/15,31/16,163/6,64/18 и 168/18)
9. По покрената иницијатива од заинтересирани правни и физички лица можат да се донесуваат урбанистички планови опфатени во член 10 од Законот за урбанистичко планирање, во опфат на Генералниот урбанистички план , надвор од опфат катастерските општини на градот сите села во општината.
10. Донесување на Одлуки на Совет за утврдување на потреба од изработка, дополнување на Годишна програма, усвојување Урбанистички планови , Урбанистички проекти и друг вид Урбанистичка документација согласно Законот за урбанистичко планирање
- Финансирањето урбанистичките планови го врши Општината од средства предвидени со Буџетот на Општината Делчево како и средства од заинтересирани правни и физички лица согласно законската регулатива.

Број 09-2706/1
26.12.2022 година
Делчево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
Претседател,
Гоце Попов

