

Врз основа на член 40 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/2020) и член 36 став 6 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ,, број 5/2002), Советот на Општина Делчево на својата 30. седница одржана на ден 31.12. 2023 година,донесе

ПГОДИШНА ПРОГРАМА
за изработка на урбанистички планови
на подрачјето на Општина Делчево за 2024 година

A. Урбанистички планови за град Делчево:

1. Генерален урбанистички план за град Делчево
2. Детален урбанистички план - Лесна индустрија и сервиси на м.в. „Стар монопол,, Делчево - дел од блок 2,6 ,урбана единица 2- со граници:
 - o По осовина на улица Новопроектирана (Крушевска) – североисточна страна
 - o По осовина на ул.Маршал Тито – југозападна страна
 - o По граници на КП 8761/4, КП8761/2, КП 8764, КП8766 – југоисточна страна
- 3, Детален урбанистички план за урбана единица 2 , дел од блок 2,7 – „ Централно градско подрачје,, со граници:
 - o Североисточна страна –граничи со река „Брегалница,,со спој со ендек
 - o Југоисточна страна по оската на водотек на канал
 - o Југозападна граница по оската на ул. М тито,, и дел од „ Солунска,,
 - o Северозапад ,северозападна граница на 7561/1 , до ул М Тито ,продолжува по ул,, ММ Брицо до река Брегалница и се по река до појдовна точка на опфат
4. Детален урбанистички план за Модул М-2 дел од населба Пролет 1 Делчево, урбана единица 1 блок 1,4 со граници:
 - o северозападна страна по осовина на улица бр,1
 - o југозападна страна по осовина на улица М М Брицо
 - o североисточна страна по осовина на улица бр,5 ,по осовина на пешачка патека која излегува на улица бр.2
 - o југоисток по осовина на улица бр. 2 до спој со пешачка улица
5. Урбанистички план вон населено место за придружни и услужни објекти на магистрален пат М5 Делчево – Македонска Каменица со граници:
 - o североисток: дел од јужна меѓа на к.п. бр. 1136 , к.п. бр.1137 , к.п. бр.1138, к.п. бр.1130, к.п. бр.1129, к.п. бр.1128, к.п. бр.1127, западна меѓа на к.п. бр. 1103 и к.п. бр. 1102 до пат М5
 - o југ : Магистрален пат М5 (според нова категоризација А3М)
6. Измена и дополна на Детален урбанистички план за УЕ 3 дел од Блок 3,6 со следниве граници:
 - o Североисток, од спој на осовина на ендек со осовина на улица Маршал Тито до спој со осовина на ендек (кп 8663) кон исток ; од спојот на осовина на улица Маршал Тито со ендек па по осовина на ендек (кп. 8989/1) кон југ до спој со граница на Генерален урбанистички план (ГУП); од спој со граница на ГУП по западна граница на ГУП до спој со осовина на ендек на запад (кп 8663);од спој со ендек по течение- осовина на ендек кон север до спој со осовина на улица Маршал Тито
7. Изработка на Детален урбанистички план – Сервисна зона (Исток) Урбана единица 3, дел од Блок 3.1.
8. ДУП за Индустриска зона, УЕ 1 дел од блок 1.2, локалитет Север 1 – Општина Делчево –во прекин
9. Измена и дополнување на детален урбанистички план за урбана единица 2, дел од Блок 2.2 Кожара (кп 6017) град Делчево со следниве граници :
 - o Од север, северозапад поминува низ КП 5973/3, КП 5972/3, КП 9008, КП 5983, КП 5984, КП 5985, КП 6016/2, КП 6013, КП 9009, КП 6089, КП 8978/1

- бр.4162, КП бр.4167, КП бр.4168, КП бр.4170, КП бр.4172, КП бр.4173, КП бр.4165, КП бр.4166, КП бр.4169 и КП бр.4171 КО Ветрен, Општина Делчево;
- 10,12 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.4461, КП бр.4462 и КП бр.4453 КО Ветрен, Општина Делчево;
- 10,13 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.4826, КП бр.4815 и КП бр.4829 КО Габрово, Општина Делчево;
- 10,14 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.5403 и КП бр.4832 КО Габрово, Општина Делчево;
- 10,15 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.1739 и КП бр.1736 КО Делчево, Општина Делчево;
- 10,16 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.1753/1 КО Делчево, Општина Делчево;
- 10,17 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат КП бр.1834/4 и КП бр.1834/1 КО Делчево, Општина Делчево;
- 10,18 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат на КП бр. 4442 КО Ветрен - Општина Делчево.
- 10,19 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат на КП бр. 4416 КО Ветрен - Општина Делчево.
- 10,20 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат на КП бр. 2937 КО Ветрен - Општина Делчево.
- 10,21 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат на КП бр. 1759 и кп. бр. 1760 КО Делчево - Општина Делчево.
- 10,22 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план - за намена E1.13 Површински соларни и фотоволтаични центри на опфат к.п. бр. 1298 во КО Тработивиште,
- 10,23 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште (E 1.13) со моќност до 1 MW на дел од КП 2937, КО Ветрен, Општина Делчево;
- 10,24 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште (E 1.13) со моќност до 1,5 MW на КП 3961, КП 3962 и КП 3963 КО Ветрен, Општина Делчево



- Од југ, југоисток поминува низ КП 8978/1, КП 9009, КП 6042/1, а граничи со КП 6042/5, КП 6041/6, КП 6023, КП 6022/1, КП 6018, КП 9008
- Од југозапад поминува низ КП 8978/1
- Од исток, североисток поминува низ КП 9008, КП 5970, КП 5971/3, КП 5973/3

10, Детален урбанистички план за УЕ 3 дел од Блок 3,6 –Стара касарна

Б. Урбанистички проекти

10 . Донесување - одобрување на Урбанистички проекти согласно член 58 и член 63 од Законот за урбанистичко планирање

10.1 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на опфат КП бр.1538 КО Очипала - Општина Делчево;

10,2 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4694/1 и КП бр.4694/2 КО Град - Општина Делчево.

10,3 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1,13 површински соларни и фотоволтаични електрани на КП бр. 1827, КП 1829, КП 3177/2, КП 3177/1 и КП 3177/3 КО Звегор вон град Општина Делчево (за поставување на фотонапонски панели на земја) со моќност до 1,0 MW

10,4 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел од КП1302/2 КО Тработивиште до ТС Обел Градба КО Град - Општина Делчево .

10,5 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево; .

10,6 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за неklasификувана инфраструктура со намена Е3.1 – локални депонии за одлагање на неопасен отпад - депонија за комунален отпад во, Општина Делчево.

10,7 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Б5.1 – хотелски комплекс на дел од КП бр. 2097, КП бр. 2098, КП бр.2105, КП бр.2106 и дел од КП бр.2107/2 КО Делчево -Општина Делчево.

10,8 Урбанистички проект за Изменување и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (за поставување на фотонапонски панели на земја) на КП 4036/1, КП 4854, КП 4855, КП 4856 и дел од КП 4037/1, КО Град, Општина Делчево .

10,9 Урбанистички проект за инфраструктура за 10 (20) кв кабелски вод со нова КБТС 110/35/10 кв „ Шишаро Звегор „ - Општина Делчево .

10,10 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4183 КО Ветрен, Општина Делчево;

10,11 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични централи на опфат КП бр.4163, КП бр.4164, КП

10,25 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (Е-1.13) - Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со моќност до до 1,3 MW на КП 4832 и КП 5403 - КО Габрово вонград, Општина Делчево

10,26 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за подземен нисконапонски кабелски вод (10/20 kv) приклучок на столб кп бр. 7079 к.о. Бигла до кп. бр. 8805 ко Драмче - Општина Делчево

10,27 Урбанистички проект во опфат на урбанистички план со намена А4-3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на КП 1207 КО Свегор – вгр, Општина Делчево.

10,29 Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктура Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија - Каблирање со 10 (20)кВ кабел, делница од ТС 10/0,4 кВ Остоиќ на КП бр.2318/2 КО Делчево до столб бр 8251 3420 (влез на село Габрово) Општина Делчево

10,30 Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктура Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија - “Каблирање со 10(20)кВ кабел, делница ТС 10/0,4 кВ Свегор 2–ТС 10/0,4 кВ Свегор 1” Општина Делчево

10,31 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за подземен нисконапонски кабелски вод (10/20 kv) приклучок на столб кп бр. 7079 к.о. Бигла до кп. бр. 8805 ко Драмче - Општина Делчево

10,32 Измена и дополнување на Урбанистички проект за градежно земјиште за стопански и индустриски намени во УЕ 2 Блок 2.1 дел од КП 5912/1 КО Делчево, со намена Г2 - лесна и незагадувачка индустрија, Општина Делчево

10,33 Урбанистички проект за инфраструктура за Нов 10(20)кв кабелски приклучен вод за компактна бетонска трафостаница 10(20)/0,4кв; 800ква „Солар Девет на КП.Бр.3177/2, К.О.Свегор-вонград, Општина Делчево
В. Останато

11. Довршување на постапките за проекти за инфраструктура започнати според Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија бр 19/14,44/15,19/15,31/16,163/6,64/18 и 168/18)

12. По покрената иницијатива од заинтересирани правни и физички лица можат да се донесуваат урбанистички планови опфатени во член 10 од Законот за урбанистичко планирање, во опфат на Генералниот урбанистички план , надвор од опфат катастерските општини на градот сите села во општината.

13. Донесување на Одлуки на Совет за утврдување на потреба од изработка, дополнување на Годишна програма, усвојување Урбанистички планови , Урбанистички проекти и друг вид Урбанистичка документација согласно Законот за урбанистичко планирање

14. Финансирањето урбанистичката документација за потребите на општината го врши Општината од средства предвидени со Буџетот на Општината Делчево додека финансирањето на урбанистичка планска-проектна документација на заинтересирани правни и физички лица ќе биде на нивни трошок , согласно законската регулатива.

Број 09- 2561/1
31.12.2023
Делчево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Претседател

Гоце Попов



(Handwritten signature)