



Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг **"УРБАН - ПРОЕКТ"** ДООЕЛ - Прилеп

ул. "9-ти Септември" бр. 102а, 7500 Прилеп ; тел. 076 451 349 ; e-mail: urban-proekt@t-home.mk

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА СО НАМЕНА Е1.5 – ИНФРАСТРУКТУРИ НА ВОДОСНАБДУВАЊЕТО: ВОДОВОДНА МРЕЖА ВО НАСЕЛЕНО МЕСТО С.ВИРЧЕ И ЦЕВКОВОД ЗА ТРАНСПОРТ НА ВОДА ОД ГЛАВЕН ЦЕВКОВОД ДО С.ВИРЧЕ, КО ВИРЧЕ, ОПШТНА ДЕЛЧЕВО

МЕСТО:	ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ТЕХ БР:	108/23
НАРАЧАТЕЛ:	ЕЛС ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:	КИРИЛ ДИМЕСКИ, М-Р.ИНЖ.АРХ.
УПРАВИТЕЛ:	М-Р КАТЕРИНА ДИМЕСКА

ПРИЛЕП, Март 2024

СОДРЖИНА:

1.	Општ дел, регистрација на проектното претпријатие, лиценца за изработување на урбанистички планови, решение за назначување на планери и овластувања за изработување на урбанистички планови наназначените планери	
2.	Полномошно од нарачателот	
3.	ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ	
3.1	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	1
3.1.1	Вовед.....	1
3.1.2	Опфат на планската документација	1
3.1.3	Програмски барања.....	10
3.1.3.1	Општи барања	10
3.1.3.2	Посебни барања	11
3.1.3.3	Сообраќај и инфраструктура	11
	3.А УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	
	3.Б РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	
	3.В ГРАФИЧКИ ДЕЛ	
1.	Ажурирана геодетска подлога.....	M=1:1 000

**1. ОПШТ ДЕЛ, РЕГИСТРАЦИЈА НА
ПРОЕКТНОТО ПРЕТПРИЈАТИЕ, ЛИЦЕНИ И
ОВЛАСТУВАЊА НА НОСИТЕЛИТЕ НА
ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Број: 0805-50/150020240081096

Датум и време: 4.3.2024 г. 09:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 04.03.2024 во 09:22
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Oveal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5510295
Целосен назив:	Трговско друштво за урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг УРБАН-ПРОЕКТ Увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп,
Кратко име:	ТД УРБАН-ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Седиште:	КЕЈ 9-ТИ СЕПТЕМВРИ бр.102А ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	8.3.2001 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4021001130260
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	482.815,00
Уплатен дел MKD:	482.815,00
Вкупно основна главнина MKD:	482.815,00

Број: 0805-50/150020240081096

Страна 1 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/infocenter/Document/BE6870054E5D0373109F579C3540C26715DB0013FD4F2338E196383767698873>

Овој документ е официјално поставен со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде
[симетрично верификувана.](#)



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	КИРИЛ ДИМЕСКИ
Адреса:	ХРИСТО ТАТАРЧЕВ бр.47И/4-5 СКОПЈЕ - КИСЕЛА ВОДА, КИСЕЛА ВОДА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	482.815,00
Уплатен дел MKD:	482.815,00
Вкупен влог MKD:	482.815,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешниот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	КАТЕРИНА ДИМЕСКА
Адреса:	КЕЈ 9-ТИ СЕПТЕМВРИ бр.102-А ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Управител
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urban-proekt@t-home.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

* Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020240081096

Страна 2 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.spt.com.mk/dok/aktaba/Document/BCE9D0654E5D03731C9F97803540C2EF15D80013FDAT233BE1863B3787836073>

Овој документ е официјално потпишан со електронски потмет и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НА

Трговско друштво за урбанистичко планирање,
проектирање и инженеринг
УРБАН- ПРОЕКТ Увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

КЕЈ 1-ВИ МАЈ бр.7А ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
ЕМБС: 5510295

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 06.12.2025 година

Број: 0011

06.12.2018 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Горан Сугарески



Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/20 и 111/23), и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), а во врска со изработка на **Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општна Делчево, УРБАН - ПРОЕКТ ДООЕЛ – ПРИЛЕП** го издава следното:

РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општна Делчево**, со технички број **108/23**, како планер се назначува:

Планер потписник:

- Кирил Димески, м-р.инж.арх. бр.овл.0.0626

Планер соработник:

- Мартина Димеска, м-р.инж.арх. бр.овл.0.0667

Планерите се должни планската документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/20 и 111/23), и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи во областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ: КАТЕРИНА ДИМЕСКА



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

КИРИЛ ДИМЕСКИ
магистар инженер архитект (304 ЕКТС)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0626**

Издадено на: 25.01.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Чудак
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

МАРТИНА ДИМЕСКА

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

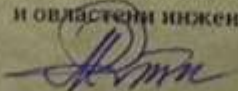
со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 16.02.2025 год.

Број: **0.0667**

Издадено 17.02.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

2. ПОЛНОМОШНО ОД НАРАЧАТЕЛОТ



-- ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО --
- ГРАДОНАЧАЛНИК -

Ул. "Светозар Марковиќ" бр.1, 2320 Делчево,
Република Северна Македонија
Тел/фах: 033/411-550, E-mail: info@delcevo.gov.mk
Web: www.delcevo.gov.mk



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
Бр. 08-2217/1
03.11. 2023 год.
ДЕЛЧЕВО

ПОЛНОМОШНО

Од Горан Трајковски градоначалник на ЕЛС Општина Делчево и седиште на адреса ул.Светозар Марковиќ бр.1 - Делчево.

Јас долупотпишаниот Горан Трајковски, под полна морална и материјална одговорност го ополномоштувам "УРБАН - ПРОЕКТ" увоз - извоз ДООЕЛ од Прилеп, со седиште на ул."Кеј 9-ти Септември" бр.102А во Прилеп, со ЕМБС 5510295 и ЕДБ 4021001130260 да може во име на ЕЛС Општина Делчево да поднесе Барање за одобрување на Урбанистички проект за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода согласно Член 58 Став (6) од Законот за урбанистичко планирање за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево да превзема постапки и дејствија пред надлежните органи и институции, да може да ги потпише сите документи, како и да се легитимира каде ќе се укаже потреба.

Полномошното е изработено во два примерока по едно за секоја страна и важи неограничено, односно до негово отповикување.

Делчево, 02.11.2023 година

Полномошното го дава:

Градоначалник на ЕЛС Општина Делчево



/ Горан Трајковски /

Јас, НОТАР Богданка Димитровска
за подрачјето на основниот суд Делчево

Потврдувам дека
за друго ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО ДЕЛЧЕВО, ул.Светозар
Марковиќ бр.1, Делчево, ЕМБС: 6013040, застапникот
по закон Горан Трајковски, ул.Илинденска бр.6,
Делчево, во мое присуство своерачно го потпиша
писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: A2389726 Издадена од МВР
Делчево

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.
Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 100 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
200 денари.

Број УЗП 5289/2023

Во Делчево 03.11.2023

НОТАР

Богданка Димитровска



3. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

3.1 ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

3.1.1 Вовед

Проектната програма треба да овозможи изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општина Делчево** со кој ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на планскиот опфат на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општина Делчево.**

Урбанистички проект за инфраструктурна градба (вон плански опфат) е планско – проектна документација што се изработува врз основа на Услови за планирање на просторот изработени од Агенција за планирање на просторот на Република Македонија и Решение за Услови за планирање на просторот кое го издава Министерство за животна средина и просторно планирање. Со урбанистички проект вон плански опфат се врши детално разработување на градежна парцела и градежно земјиште во кои се даваат детални одредби за градење и уредување на земјиштето.

Основа за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општина Делчево** ќе бидат смерниците дадени во Условите за планирање на просторот изработени од Агенцијата за планирање на просторот на Република Македонија.

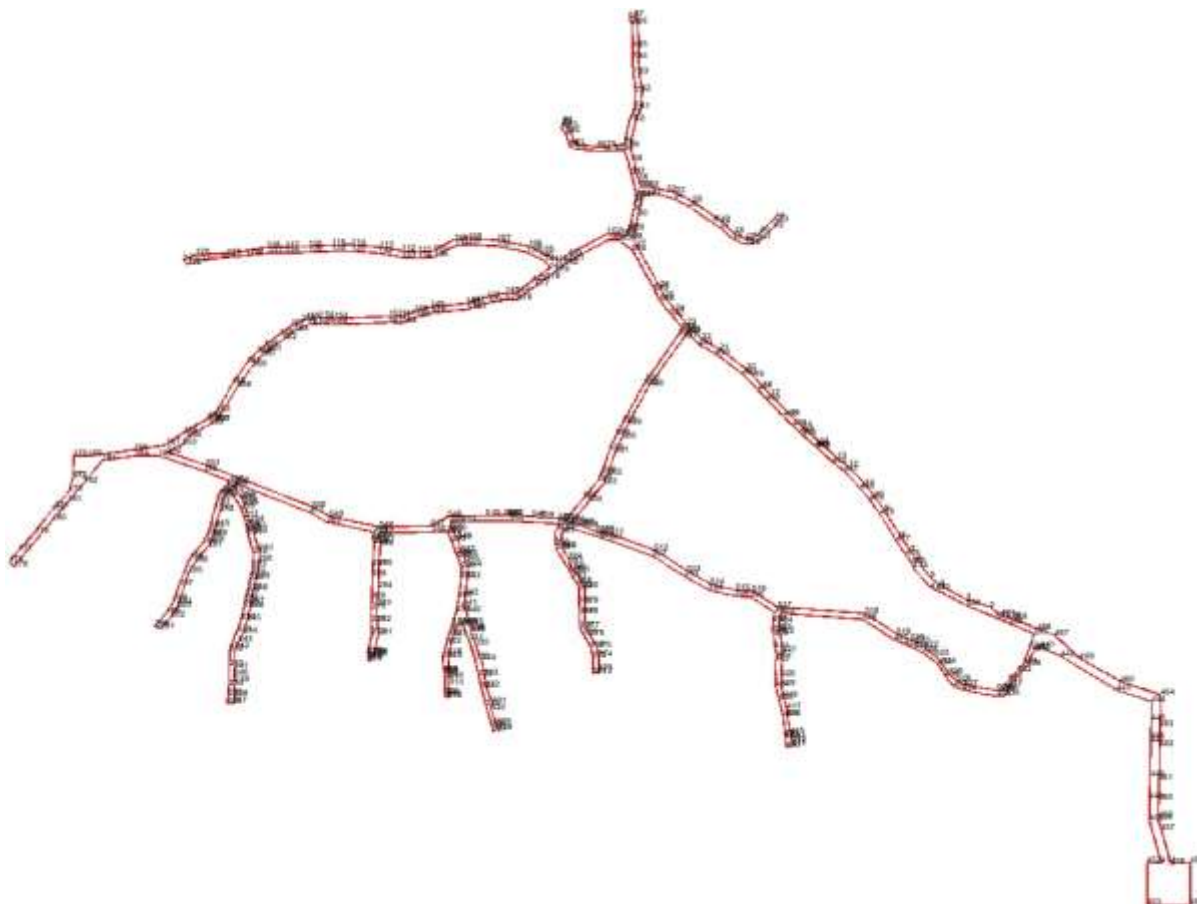
Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа на методологијата која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

3.1.2 Опфат на планската документација

Просторот кој е предмет за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општина Делчево** се наоѓа на територија на Општина Делчево.

Границата на проектниот опфат за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 –**

Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општина Делчево е прикажана на графичките прилози со линија која ги поврзува сите прекршни точки со редни броеви почнувајќи од 1 до 600, а за секоја точка графички и табеларно се дадени следните параметри по X и Y координатни оски:



Р.бр.	X	Y
1	7654074.01	4642173.48
2	7654066.78	4642179.27
3	7654050.94	4642184.14
4	7654033.14	4642193.85
5	7654027.24	4642198.63
6	7654018.60	4642210.09
7	7654014.57	4642215.68
8	7654008.12	4642225.12
9	7653997.38	4642242.58
10	7653990.53	4642252.19
11	7653984.08	4642260.09
12	7653973.19	4642271.95
13	7653965.50	4642277.55

14	7653954.46	4642287.68
15	7653943.47	4642297.44
16	7653934.72	4642305.84
17	7653922.05	4642318.86
18	7653916.68	4642324.29
19	7653911.07	4642331.02
20	7653905.91	4642335.93
21	7653887.98	4642349.28
22	7653876.84	4642355.59
23	7653866.75	4642365.72
24	7653859.13	4642374.80
25	7653852.00	4642383.33
26	7653848.64	4642390.19
27	7653833.51	4642417.33

28	7653830.90	4642421.88
29	7653831.91	4642428.44
30	7653833.96	4642437.17
31	7653836.63	4642449.98
32	7653839.25	4642450.91
33	7653843.42	4642452.38
34	7653857.95	4642448.72
35	7653868.22	4642443.29
36	7653882.47	4642433.31
37	7653889.07	4642429.43
38	7653896.83	4642421.88
39	7653904.63	4642418.89
40	7653909.04	4642418.58
41	7653915.75	4642422.34
42	7653923.83	4642429.70
43	7653927.54	4642433.48
44	7653924.66	4642436.26
45	7653914.93	4642426.53
46	7653910.64	4642422.50
47	7653904.88	4642421.92
48	7653897.72	4642425.72
49	7653889.09	4642433.75
50	7653870.31	4642446.71
51	7653859.38	4642452.49
52	7653853.42	4642453.94
53	7653842.06	4642456.36
54	7653837.44	4642456.44
55	7653835.82	4642456.47
56	7653834.69	4642461.59
57	7653832.38	4642465.48
58	7653831.46	4642473.81
59	7653828.94	4642482.56
60	7653832.30	4642499.56
61	7653835.94	4642507.86
62	7653836.67	4642519.44
63	7653834.89	4642531.36
64	7653834.29	4642541.54
65	7653834.55	4642548.67
66	7653833.79	4642564.24
67	7653832.17	4642569.38
68	7653828.43	4642568.07
69	7653830.07	4642563.75

70	7653830.53	4642548.31
71	7653830.29	4642541.49
72	7653830.91	4642530.95
73	7653832.65	4642519.27
74	7653831.99	4642508.82
75	7653830.08	4642504.10
76	7653828.46	4642500.77
77	7653825.26	4642484.94
78	7653825.26	4642484.74
79	7653813.38	4642482.90
80	7653806.97	4642482.87
81	7653792.44	4642484.56
82	7653789.50	4642493.14
83	7653787.89	4642496.04
84	7653785.29	4642499.13
85	7653784.41	4642498.18
86	7653783.35	4642495.29
87	7653786.70	4642491.10
88	7653788.69	4642483.39
89	7653793.43	4642481.17
90	7653811.13	4642480.13
91	7653818.56	4642480.46
92	7653825.22	4642480.75
93	7653829.87	4642464.85
94	7653833.00	4642450.68
95	7653833.97	4642450.18
96	7653832.12	4642446.75
97	7653831.26	4642441.43
98	7653828.59	4642429.22
99	7653827.31	4642427.19
100	7653825.00	4642423.51
101	7653822.41	4642425.28
102	7653813.82	4642425.61
103	7653787.69	4642411.66
104	7653782.11	4642407.54
105	7653769.17	4642413.71
106	7653761.85	4642417.21
107	7653741.32	4642421.40
108	7653721.69	4642422.43
109	7653712.61	4642421.68
110	7653698.47	4642414.17
111	7653689.10	4642413.39

112	7653678.23	4642414.09
113	7653663.12	4642416.69
114	7653644.79	4642418.25
115	7653631.74	4642418.06
116	7653616.15	4642417.24
117	7653600.91	4642416.96
118	7653588.93	4642416.62
119	7653562.57	4642412.37
120	7653541.95	4642411.69
121	7653533.76	4642408.46
122	7653536.25	4642405.17
123	7653542.93	4642407.78
124	7653558.61	4642409.68
125	7653575.19	4642411.06
126	7653578.12	4642411.63
127	7653589.97	4642412.91
128	7653600.96	4642412.96
129	7653616.29	4642413.24
130	7653631.88	4642414.07
131	7653644.65	4642414.25
132	7653662.61	4642412.72
133	7653677.76	4642410.11
134	7653689.14	4642409.38
135	7653699.62	4642410.25
136	7653713.76	4642417.76
137	7653721.75	4642418.42
138	7653740.82	4642417.42
139	7653760.57	4642413.39
140	7653768.70	4642409.49
141	7653772.45	4642407.70
142	7653775.81	4642402.88
143	7653764.21	4642394.62
144	7653753.38	4642386.32
145	7653746.49	4642386.38
146	7653734.47	4642383.85
147	7653723.94	4642380.82
148	7653720.57	4642379.50
149	7653697.15	4642377.29
150	7653686.49	4642374.37
151	7653678.16	4642370.94
152	7653669.47	4642371.04
153	7653633.70	4642369.60

154	7653623.77	4642370.50
155	7653615.26	4642369.38
156	7653611.92	4642367.87
157	7653605.13	4642364.79
158	7653597.22	4642358.98
159	7653587.25	4642351.66
160	7653582.36	4642347.83
161	7653576.05	4642340.72
162	7653566.06	4642326.45
163	7653555.76	4642308.07
164	7653550.40	4642304.10
165	7653549.10	4642303.13
166	7653533.94	4642294.44
167	7653522.51	4642286.37
168	7653501.36	4642282.94
169	7653471.31	4642278.93
170	7653461.11	4642278.99
171	7653460.85	4642265.34
172	7653460.63	4642264.54
173	7653458.31	4642255.82
174	7653448.66	4642244.92
175	7653446.16	4642242.48
176	7653435.37	4642228.29
177	7653424.65	4642216.28
178	7653418.57	4642208.60
179	7653421.63	4642206.03
180	7653447.46	4642236.73
181	7653457.39	4642248.71
182	7653467.91	4642261.21
183	7653480.45	4642276.12
184	7653501.65	4642278.95
185	7653517.19	4642279.12
186	7653547.30	4642269.03
187	7653564.32	4642262.36
188	7653562.71	4642258.68
189	7653559.79	4642255.98
190	7653557.22	4642253.62
191	7653555.36	4642247.92
192	7653554.55	4642244.57
193	7653551.09	4642231.29
194	7653549.51	4642226.60
195	7653546.70	4642221.55

196	7653537.96	4642210.99
197	7653530.82	4642193.55
198	7653527.32	4642183.32
199	7653522.54	4642175.42
200	7653515.13	4642166.83
201	7653518.56	4642164.77
202	7653525.79	4642173.06
203	7653529.47	4642179.15
204	7653530.60	4642181.57
205	7653537.13	4642201.71
206	7653541.43	4642208.91
207	7653550.02	4642219.28
208	7653551.78	4642222.51
209	7653553.60	4642226.63
210	7653554.94	4642233.12
211	7653558.02	4642242.92
212	7653558.06	4642243.15
213	7653559.51	4642251.33
214	7653561.18	4642252.94
215	7653564.36	4642256.25
216	7653571.80	4642244.33
217	7653574.12	4642238.97
218	7653575.26	4642232.51
219	7653575.66	4642230.98
220	7653575.93	4642228.68
221	7653576.09	4642227.76
222	7653580.14	4642214.99
223	7653579.61	4642206.13
224	7653578.87	4642201.21
225	7653577.56	4642197.50
226	7653576.57	4642191.20
227	7653575.16	4642186.90
228	7653574.24	4642182.69
229	7653573.88	4642179.68
230	7653572.05	4642171.37
231	7653569.35	4642163.72
232	7653564.40	4642150.70
233	7653563.85	4642140.35
234	7653563.84	4642127.68
235	7653563.31	4642121.07
236	7653562.46	4642115.68
237	7653566.50	4642115.58

238	7653567.29	4642120.60
239	7653567.64	4642129.73
240	7653567.38	4642134.44
241	7653567.52	4642138.83
242	7653567.89	4642152.12
243	7653570.29	4642156.36
244	7653573.10	4642162.33
245	7653575.91	4642170.28
246	7653577.83	4642179.01
247	7653578.19	4642182.04
248	7653580.01	4642190.80
249	7653581.82	4642198.47
250	7653583.70	4642209.41
251	7653583.77	4642216.73
252	7653580.02	4642228.58
253	7653579.61	4642231.63
254	7653578.06	4642235.90
255	7653573.96	4642246.72
256	7653573.81	4642248.49
257	7653572.86	4642250.33
258	7653572.06	4642251.88
259	7653567.19	4642258.95
260	7653568.05	4642260.91
261	7653617.12	4642241.71
262	7653628.80	4642235.35
263	7653659.51	4642228.70
264	7653658.79	4642224.62
265	7653659.86	4642221.75
266	7653659.81	4642221.11
267	7653658.94	4642206.74
268	7653658.65	4642199.91
269	7653658.07	4642185.37
270	7653657.80	4642178.55
271	7653657.84	4642169.96
272	7653658.31	4642161.30
273	7653655.41	4642148.91
274	7653655.40	4642148.10
275	7653655.34	4642145.82
276	7653655.59	4642144.63
277	7653656.58	4642143.87
278	7653658.93	4642146.75
279	7653658.87	4642148.38

280	7653659.40	4642148.40
281	7653662.34	4642160.95
282	7653661.84	4642170.08
283	7653661.54	4642180.22
284	7653662.33	4642191.78
285	7653662.94	4642206.55
286	7653663.72	4642219.71
287	7653663.91	4642222.33
288	7653662.92	4642225.00
289	7653663.43	4642227.89
290	7653697.91	4642228.79
291	7653707.73	4642229.05
292	7653708.48	4642227.84
293	7653711.23	4642222.51
294	7653713.84	4642214.43
295	7653715.11	4642211.70
296	7653717.52	4642205.27
297	7653717.39	4642198.84
298	7653715.57	4642185.64
299	7653714.20	4642176.75
300	7653711.49	4642168.44
301	7653711.17	4642164.98
302	7653708.58	4642160.73
303	7653707.68	4642155.44
304	7653704.88	4642145.84
305	7653706.07	4642136.65
306	7653706.19	4642136.23
307	7653706.23	4642135.48
308	7653706.59	4642132.68
309	7653706.77	4642122.17
310	7653706.23	4642120.24
311	7653707.70	4642120.02
312	7653708.75	4642119.87
313	7653709.22	4642127.84
314	7653709.50	4642132.50
315	7653708.63	4642145.88
316	7653708.48	4642148.11
317	7653711.80	4642159.55
318	7653714.94	4642168.11
319	7653718.34	4642168.14
320	7653718.47	4642167.40
321	7653722.31	4642157.12

322	7653726.33	4642145.15
323	7653728.75	4642133.83
324	7653730.63	4642126.04
325	7653733.48	4642114.64
326	7653737.62	4642100.23
327	7653737.96	4642097.37
328	7653741.78	4642098.55
329	7653740.96	4642101.95
330	7653737.06	4642111.38
331	7653737.72	4642116.10
332	7653733.69	4642126.96
333	7653732.42	4642134.54
334	7653730.84	4642143.98
335	7653726.83	4642154.42
336	7653724.02	4642162.48
337	7653723.79	4642163.87
338	7653723.73	4642164.08
339	7653722.37	4642168.31
340	7653721.01	4642175.76
341	7653718.87	4642180.86
342	7653719.78	4642187.13
343	7653721.38	4642198.52
344	7653721.53	4642205.98
345	7653720.21	4642209.40
346	7653718.81	4642213.23
347	7653717.57	4642215.90
348	7653714.89	4642224.03
349	7653714.81	4642224.20
350	7653711.97	4642229.81
351	7653709.91	4642233.11
352	7653710.24	4642235.81
353	7653718.18	4642235.82
354	7653749.62	4642235.90
355	7653780.55	4642234.19
356	7653783.14	4642233.38
357	7653779.26	4642229.56
358	7653779.84	4642220.31
359	7653780.03	4642217.20
360	7653788.40	4642203.93
361	7653790.74	4642198.97
362	7653793.88	4642195.22
363	7653793.88	4642195.20

364	7653794.99	4642191.10
365	7653795.20	4642181.84
366	7653795.40	4642174.91
367	7653795.67	4642165.90
368	7653797.88	4642161.35
369	7653802.97	4642152.80
370	7653804.23	4642145.85
371	7653804.11	4642135.40
372	7653808.19	4642136.19
373	7653808.20	4642137.62
374	7653808.23	4642146.29
375	7653807.05	4642152.72
376	7653802.79	4642160.34
377	7653799.61	4642165.79
378	7653798.69	4642174.76
379	7653799.17	4642182.37
380	7653798.97	4642192.19
381	7653793.56	4642201.77
382	7653791.06	4642203.54
383	7653788.79	4642207.97
384	7653788.34	4642211.55
385	7653784.03	4642218.35
386	7653783.96	4642218.46
387	7653783.39	4642228.01
388	7653787.47	4642232.02
389	7653805.88	4642226.25
390	7653808.57	4642225.02
391	7653814.69	4642223.48
392	7653843.29	4642213.06
393	7653864.66	4642199.71
394	7653880.77	4642190.44
395	7653898.32	4642186.41
396	7653908.38	4642185.94
397	7653924.28	4642175.74
398	7653923.42	4642169.40
399	7653922.61	4642163.39
400	7653923.88	4642160.86
401	7653924.59	4642151.71
402	7653926.33	4642146.99
403	7653924.74	4642143.66
404	7653925.15	4642126.88
405	7653927.30	4642117.85

406	7653930.01	4642107.33
407	7653931.40	4642094.31
408	7653931.52	4642093.18
409	7653931.53	4642092.83
410	7653932.06	4642086.96
411	7653936.05	4642087.46
412	7653935.71	4642089.56
413	7653935.65	4642089.65
414	7653935.34	4642091.90
415	7653934.76	4642095.60
416	7653932.74	4642107.57
417	7653932.61	4642111.91
418	7653930.31	4642119.79
419	7653928.58	4642127.76
420	7653928.81	4642133.91
421	7653929.52	4642149.65
422	7653927.81	4642161.95
423	7653926.74	4642164.08
424	7653927.42	4642169.10
425	7653928.24	4642175.13
426	7653982.66	4642171.14
427	7654003.38	4642157.67
428	7654010.71	4642154.57
429	7654016.37	4642152.17
430	7654023.00	4642148.62
431	7654032.45	4642141.57
432	7654036.94	4642133.73
433	7654042.52	4642126.92
434	7654049.10	4642124.34
435	7654071.44	4642120.15
436	7654077.30	4642121.08
437	7654078.91	4642126.86
438	7654090.81	4642140.75
439	7654095.37	4642150.12
440	7654097.09	4642150.89
441	7654100.55	4642152.46
442	7654113.67	4642146.66
443	7654150.37	4642124.51
444	7654173.35	4642116.78
445	7654173.11	4642104.61
446	7654172.88	4642092.51
447	7654172.82	4642089.44

448	7654172.38	4642067.18
449	7654172.11	4642053.09
450	7654171.81	4642038.21
451	7654180.03	4642010.12
452	7654170.66	4642010.12
453	7654170.66	4641982.44
454	7654198.85	4641982.44
455	7654198.85	4642010.12
456	7654186.30	4642010.04
457	7654179.84	4642032.12
458	7654177.83	4642039.01
459	7654177.86	4642040.64
460	7654178.08	4642051.87
461	7654178.34	4642064.92
462	7654178.78	4642087.25
463	7654179.04	4642100.76
464	7654179.44	4642121.07
465	7654152.82	4642130.02
466	7654126.15	4642145.09
467	7654109.69	4642160.51
468	7654098.41	4642164.55
469	7654081.57	4642171.42
470	7654077.89	4642172.21
471	7654074.01	4642173.48
472	7654031.47	4642190.21
473	7654027.66	4642191.65
474	7654016.15	4642204.84
475	7654014.96	4642208.20
476	7654011.30	4642213.38
477	7654004.76	4642222.94
478	7653994.04	4642240.37
479	7653987.35	4642249.76
480	7653981.28	4642257.20
481	7653970.30	4642269.11
482	7653962.96	4642274.44
483	7653951.78	4642284.71
484	7653951.68	4642284.85
485	7653951.46	4642285.00
486	7653942.81	4642292.67
487	7653940.82	4642294.61
488	7653936.20	4642299.02
489	7653930.07	4642305.12

490	7653919.14	4642316.12
491	7653913.27	4642322.69
492	7653903.33	4642332.87
493	7653885.79	4642345.92
494	7653874.39	4642352.38
495	7653866.55	4642360.25
496	7653866.23	4642359.76
497	7653864.25	4642356.82
498	7653841.59	4642325.45
499	7653827.39	4642299.72
500	7653823.31	4642290.85
501	7653819.08	4642281.44
502	7653814.15	4642266.83
503	7653811.13	4642260.50
504	7653801.36	4642248.62
505	7653790.28	4642235.23
506	7653795.80	4642233.53
507	7653796.61	4642233.28
508	7653798.87	4642232.30
509	7653806.73	4642228.89
510	7653809.90	4642228.81
511	7653815.86	4642227.31
512	7653845.05	4642216.67
513	7653866.71	4642203.14
514	7653882.25	4642194.20
515	7653898.87	4642190.38
516	7653909.64	4642189.88
517	7653926.16	4642179.29
518	7653983.98	4642175.06
519	7654005.27	4642161.22
520	7654014.15	4642157.46
521	7654018.10	4642155.79
522	7654023.12	4642153.03
523	7654030.15	4642147.15
524	7654034.88	4642141.95
525	7654039.75	4642134.74
526	7654044.95	4642130.27
527	7654049.50	4642127.75
528	7654071.50	4642124.21
529	7654073.64	4642123.77
530	7654075.68	4642125.29
531	7654078.73	4642130.46

532	7654084.91	4642136.48
533	7654089.15	4642142.08
534	7654092.50	4642151.84
535	7654095.97	4642161.26
536	7654079.73	4642168.37
537	7654070.54	4642172.19
538	7654050.80	4642180.38
539	7653769.58	4642238.09
540	7653763.92	4642239.02
541	7653749.73	4642239.90
542	7653748.16	4642239.82
543	7653748.07	4642239.50
544	7653745.97	4642239.82
545	7653733.82	4642239.55
546	7653708.64	4642239.15
547	7653697.29	4642232.78
548	7653663.62	4642231.90
549	7653630.21	4642239.14
550	7653618.81	4642245.34
551	7653548.66	4642272.79
552	7653523.26	4642281.30
553	7653533.47	4642286.64
554	7653536.09	4642291.06
555	7653551.09	4642299.66
556	7653554.91	4642301.86
557	7653555.66	4642302.28
558	7653569.39	4642324.24
559	7653579.20	4642338.24
560	7653585.11	4642344.90
561	7653589.67	4642348.47
562	7653599.59	4642355.76
563	7653607.16	4642361.32
564	7653616.37	4642365.49
565	7653623.85	4642366.48
566	7653633.60	4642365.59

567	7653669.52	4642367.04
568	7653678.93	4642366.93
569	7653687.79	4642370.58
570	7653697.78	4642373.32
571	7653697.87	4642373.34
572	7653721.50	4642375.57
573	7653725.22	4642377.03
574	7653735.44	4642379.97
575	7653746.89	4642382.38
576	7653754.72	4642382.31
577	7653766.56	4642391.39
578	7653773.31	4642396.06
579	7653779.67	4642400.77
580	7653785.34	4642404.96
581	7653789.83	4642408.27
582	7653814.75	4642421.57
583	7653821.11	4642421.33
584	7653830.42	4642414.67
585	7653845.09	4642388.34
586	7653848.62	4642381.13
587	7653856.07	4642372.24
588	7653863.78	4642363.03
589	7653863.66	4642362.85
590	7653860.96	4642359.11
591	7653839.92	4642329.15
592	7653837.92	4642326.04
593	7653824.43	4642301.30
594	7653819.67	4642292.50
595	7653815.35	4642282.90
596	7653810.44	4642268.34
597	7653807.73	4642262.66
598	7653798.28	4642251.17
599	7653786.14	4642236.50
600	7653782.03	4642237.76

Површината на проектниот опфат во рамките на опишаните граници изнесува вкупно **1,36 ха** или вкупно **3182,52m¹**, односно **3,18km** за кој се изработени Услови за планирање на просторот од страна на Агенција за планирање на просторот на Република Македонија и издадено е Решение за услови за планирање на просторот од страна на Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Македонија.

3.1.3 Програмски барања

3.1.3.1 Општи барања

Постапката за донесување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општна Делечево**, ќе се спроведува согласно Законот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Урбанистичката документација треба да биде изработена согласно Законот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат да се евидентираат на ажурирана геодетска подлога во документационата основа на планот.

При увид на лице место да се направат следните работи:

- Инвентаризација на секој објект
- Архитектонско снимање, при што да се утврди големината на објектот, катноста и матаријалната вредност
- Анкета со остварување на директен контакт со корисниците на објектите и просторот при што да се утврди намената, површината на изграденост и корисната површина на објектите

На **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општна Делечево** задолжително треба да биде извршена стручна ревизија.

Содржината на урбанистичката документација треба да биде изработена согласно законската и подзаконската регулатива.

При изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општна Делечево** задолжително треба да се прибават потребите податоци и информации од разни јавни претпријатија и органи на власта согласно со Член 47 од Законот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Урбанистички проект согласно Член 58 Став (6) вон опфат на урбанистички план се донесува врз основа на Услови за планирање на просторот кои ги изработува Агенција за планирање на просторот на Република Македонија, Решение за Услови за планирање на просторот кое го издава Министерство за животна средина и просторно планирање и Ажурирана геодетска подлога изработена од овластена фирма.

3.1.3.2 Посебни барања

Со овој Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурна градба со намена Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, се уредува намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење.

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО:

Е1.5 – Инфраструктури на водоснабдувањето: водоводна мрежа во населено место с.Вирче и цевковод за транспорт на вода од главен цевковод до с.Вирче

3.1.3.3 Сообраќај и инфраструктура

Планираните решенија за водовод, хидрантска мрежа, фекална и атмосферска канализација, електроенергетика, топлинска, гасоводна и ПТТ инсталации да се превземат и усогласат со решенијата на постојната состојба и да се постапи според Член 47 од Законот за урбанистичко планирање (СЛ Весник бр.32/20 и 111/23).

Составил:

Кирил Димески, м-р.инж.арх.
број на овластување 0.0626

3.A. УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на
вода за населено место Вирче, КО Вирче**

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y60323

Скопје, јануари 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на
вода за населено место Вирче, КО Вирче,
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Делчево

Тех.бр. У60323

Раководител на задачата
Владимир Кузмановски, д.е.к.

Контролирал: м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с
Раководител на одделение за спроведување на просторни планови

Агенција за планирање на просторот

Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, јануари 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со *урбанистички планови за населените места* и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот*.

Условите за планирање на просторот се со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 3,18 km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

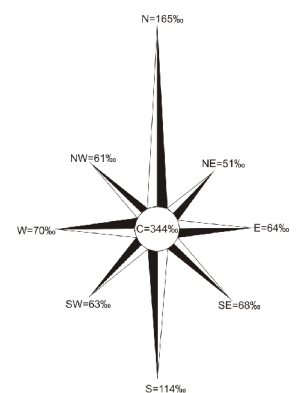
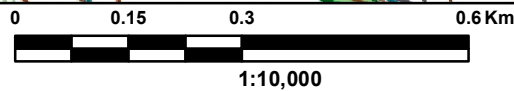
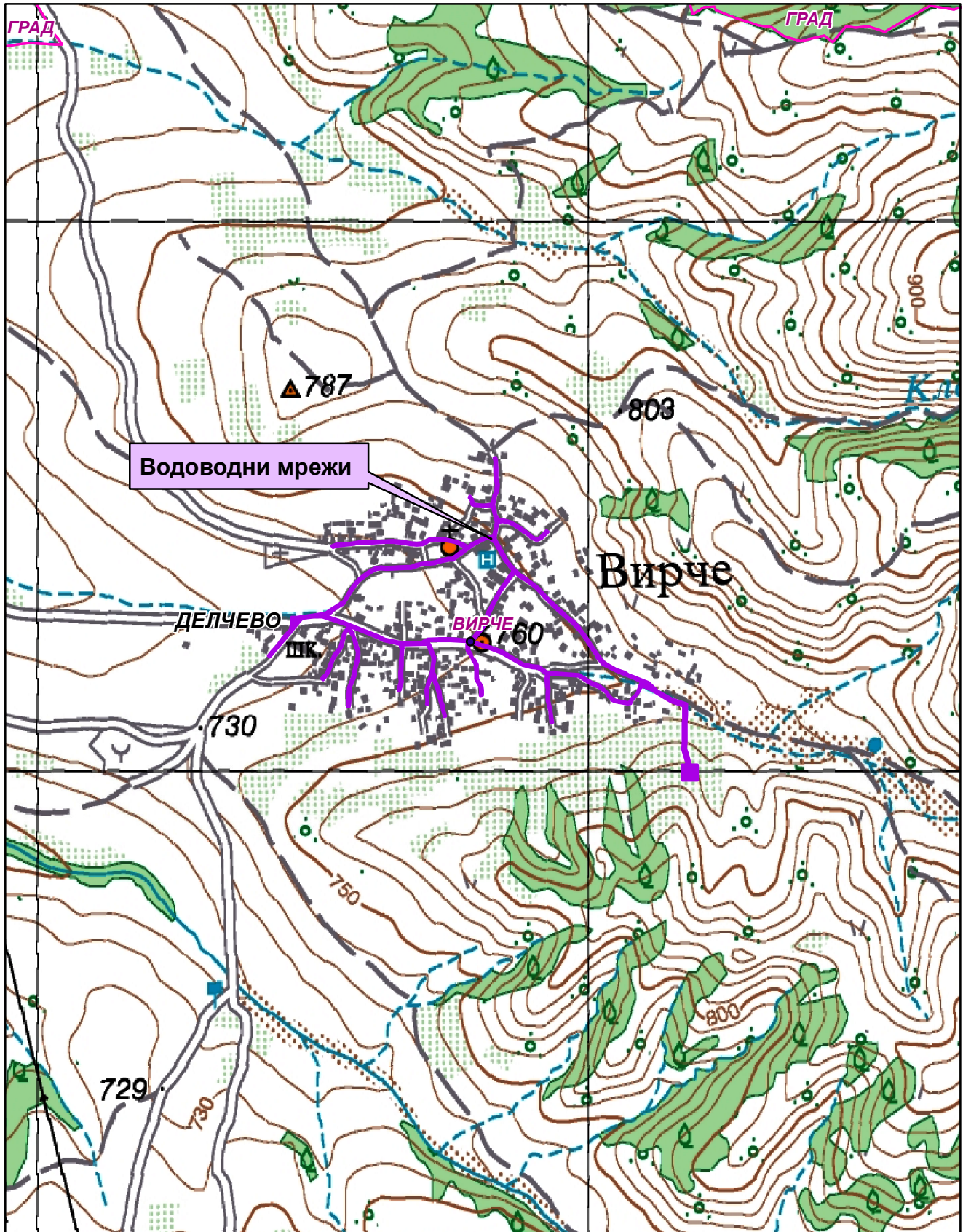
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и *лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување*.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на *унапредувањето и заштитата на животната средина*. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



Катастарска граница

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Клима:

Климата во ова подрачје е континентална со модифициран плувиометриски режим.

Мерната станица е лоцирана на надморска височина од 630m со координати од $X=41^{\circ}58'$ и $Y=22^{\circ}46'$. За статистичка обработка е земен период со низ на податоци од јануари-декември 1954 до 2013 год.

Просечната годишна температура на воздухот изнесува $10,3^{\circ}\text{C}$. Просечен годишен минимум од $9,5^{\circ}\text{C}$ и просечен годишен максимум од $11,6^{\circ}\text{C}$. Најтопол месец е јули, а најстуден јануари. Апсолутен максимум на температурата на воздухот е забележан на 24-07-2007год. од $40,5^{\circ}\text{C}$, апсолутен минимум на температурата на воздухот е забележан на 19-02-1985 година од $-28,5^{\circ}\text{C}$, апсолутно годишно колебање од $69,0^{\circ}\text{C}$. Просечната зимска температуре изнесува $0,7^{\circ}\text{C}$, пролетната температура изнесува $9,9^{\circ}\text{C}$, летната просечна температура изнесува $19,8^{\circ}\text{C}$ и просечна средна есенска температура изнесува $10,6^{\circ}\text{C}$. Просечно есенските температури се повисоки од пролетните.

Просечен последен пролетен мраз е на 24-04, апсолутен последен пролетен мраз бил на 08-06-1962год. Просечен прв есенски мраз е на 13-10, а апсолутно последен есенски мраз бил на 07-09-1976год. Мразниот период просечно трае 193 дена.

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 563,9mm и тоа најмногу во мај месец со 63,2mm, додека апсолутниот максимум на врнежите е забележан на 29-06-1957година од 105,0mm или $1/\text{m}^2$. Зимскиот период паѓаат просечно 39,0mm по месец или вкупно за зимскиот период просечно 116,9mm, пролетниот период просечно паѓаат 49,5mm или вкупно за 3, 4, и 5 месец просечно паѓаат 148,6mm, летниот период просечно паѓаат 49,7mm или вкупно за 6, 7 и 8 месец 149,1mm, а во есенскиот период просечно во месеците септември, октомври и ноември паѓаат по 50,3mm или вкупно за сите месеци просекот е 150,8mm. Годишен просек на влажноста изнесува 75%. Број на денови со снег годишно има 22, денови со град има 25, годишен број на денови со магла е 19, просечната снежна покривка изнесува 7,8sm. Просечен број на ведри денови е 107, просечен број на облачни денови е 177 дена и просечен број на тмурни денови е 82.

Во Делчевската котлина најчест ветар е од северниот правец со честина од 148% брзина од 2,6m/s и јачина од 8 бофори која јачина е иста за сите правци. Втор по честина е јужниот ветар со честина од 112% и брзина од 2,4m/s. Тишината е со честина од 360%.

Податоците се од мерна станица Делчево.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Делчево со гравитационо влијание врз локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е “Јужната развојна оска” која што досега ретко е споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип – Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Реализација на документацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за развој на економските активности во локалната економија.

Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и

утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р.Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на природното богатство на земјата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење.

Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Р.Македонија во трите основни сливови на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко - Радовишко“, „Преспа“, „Охридско - Струшко“ и „Дебар“.

Просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на горниот тек на реката Брегалница од изворишниот дел до браната „Калиманци“.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување л/сек/км² покажува дека горниот дел од сливот на реката Брегалница е побогат со вода од средниот дел. На мерниот профил „Берово“ специфичното истекување изнесува $q=11,8$ л/сек/км², додека кај „Очи Пале“ се намалува и изнесува 5,9 л/сек/км².

За целосно искористување на постојниот хидролошки потенцијал на водотечите во ВП „Горна Брегалница“ изградени се акумулациите Ратевево (Беровско Езеро) на Ратевска Река и Лошана реката Лошана. Водата од акумулациите е наменета за водоснабдување на населението, наводнување на обработливите површини и заштита од поплави.

Во наредниот период се предвидува изградба и на акумулација Разловци на река Брегалница чија намена ќе биде производство на енергија, обезбедување вода за наводнување, заштита од поплави и задршка на наноси.

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е континуирано обезбедување на квалитетна вода за водоснабдување на населението и целосно покривање на населените места со водоснабдителни мрежи. Изградбата на водоснабдителната мрежа е реализација на планските определби за развојот на водостопанството за максимално користење на изворниците за вода и изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи поголем број на корисници да се снабдуваат со квалитетна вода. Исто така со изградбата на водоснабдителниот систем ќе се реализира една од основните определби во развојот на водостопанството за обезбедување на вода со висок квалитет за водоснабдување на населението во Републиката.

Низ опфатот на водоснабдителната мрежа за населено место Вирче, КО Вирче поминува времен водотек – Виречка Река за кој при изработката на документацијата треба да се предвиди заштита на речното корито, со цел да се избегнат несакани последици при појава на големи води.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV далновод Делчево-Берово минува на 0,6km западно од оваа локација.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-11 Разловци-Делчево, со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Коридорот на планираниот гасовод од делницата-11 ќе минува на 2,8km западно од оваа локација и немаат конфликт.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-

економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите*, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Основните плански определби за развој на населбите во планскиот период се залагаат за сеопфатен и значително порамномерно распределен просторен развој кој, во најголем дел, ќе се одвива во рамките на полицентричен, хиерархиски избалансиран систем на населени места. Во таквиот систем посебен акцент се става на забрзаниот развој на помалите урбани и рурални населби, особено оние во градските опкружувања, како и населбите од ридско-планински, карактер, погранични и недоволно развиени населби.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната **инфраструктура** и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Иницијативата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, **инфраструктурна опременост** и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на населените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Домување

Во Просторниот план на Република Северна Македонија, функцијата **домување** е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а

станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- Обезбедување стан за секое домаќинство,
- Подобрување на станбениот стандард во поглед на површина, број на соби, градежни карактеристики и комунална опременост на становите;
- **Изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување;**
- Обнова, реконструкција и ревитализација на стариот станбен фонд, заради подобрување на условите за домување и подигање на квалитетот на станбениот фонд;
- Замена на субстандардниот станбен фонд;
- Организирање на становите како хумано уредени простори со соодветни придружни објекти за деца и возрасни;
- Обезбедување поволни финансиски услови за решавање на станбениот проблем, преку одобрување поволни кредитни услови за станбена изградба;
- Користење на градежни материјали без негативни влијанија врз квалитетот на водите;
- Знаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Со обезбедување на соодветна *комуналната опременост* на становите (опременост со основни инсталации) и изградба на адекватна инфраструктура во зоните со намена **домување** ќе се третираат и правилно доведуваат водите од резервоарот.

Иницијативата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, ќе биде во контекст на овозможување на поквалитетен стандард на домување. Количината на потребното снабдување со вода во зоните на домување се базира на бројот на население и станбениот фонд во населбата која се приклучуваат на постојната водоводна мрежа која треба да се изгради. Се препорачува обезбедување на соодветна комунална опременост на становите (опременост со основни инсталации) и изградба на адекватна инфраструктура во зоните со **намена домување** за правилно третирање на водите од мрежата.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга;

Изградбата на водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, е надвор од урбаниот опфат на населбата и на тој дел нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт. Со изградбата на инфраструктурата за водоснабдување, ќе се овозможи поквалитено снабдување со вода на објектите од јавни функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на *индустијата* претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширење на *инфраструктурата* и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на *индустијата*, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализација на документацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, ќе влијае на поттикнување на развојот на производниот сектор.

Индустијата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба

да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компонентата на развојот.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за екстерното поврзување на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за интерното поврзување во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *E-65, E-75, E-850, E-871*.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- *E-65* што се поклопува со делови од магистралните патишта *M-3, M-4* и *M-5* - (СР-Блаце-Скопје-Тетово-Кичево-Требеништа-Охрид-Битола-Меџитлија-ГР) - коридор за патен сообраќај во насока север-југ.
- *M-5* - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- *A3(M-5)*- (Крстосница Требениште-врска со *A-2*-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со *A-3*-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и

експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола - граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- Р1302 - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km
- СР - Блаце-Скопје31,7 km
- ГР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,

- подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
- сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Делчево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во текот на изградбата, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево,

потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магаџински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеките и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;

- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Република Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Вирче, има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет “Големо Градиште”, Вирче, железно време;*
2. *Археолошки локалитет “Мало Градиште”, Вирче, римски период;*
3. *Археолошки локалитет “Прекинато Градиште”, Вирче, доцноримски период;*
4. *Археолошки локалитет “Турски Гробишта”, Вирче, доцноримски период;*
5. *Археолошки локалитет “Црквиште”, Вирче, ранохристијански период;*
6. *Црква Св. Никола, Вирче, 19 век.*

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина евидентирани се следните локалитети:

КО Вирче – Големо Градиште, населба од железно време; Мало Градиште, могила од римско време; Прекинато Градиште, градиште од доцноантичко време; Турски Гробишта, могила од римско време; Црквиште, старохристијанска црква.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на

¹ МАНУ Скопје, 1996 г.

контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, се наоѓа во индиректно загрозувани простори од воени дејства. Тоа се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозуваност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се

погодни за принуден и повремени престој на борбените единици, евакуираното население и др.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Делчево.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се поплавите, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на град, луњени ветрови и магли.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

Свлечиштата, претставуваат доминантен колатерален хазард на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие хазарди се релативно

плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е ***Утврдување на потреба од***

спроведување на СОВЖС (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- Намената и користењето на површините;
- **Мрежата на инфраструктура;**
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 3,18 km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро-енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Реализација на документацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за развој на економските активности во локалната економија.
- Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е **континуирано обезбедување на квалитетна вода за водоснабдување на населението и целосно покривање на населените места со водоснабдителни мрежи**. Изградбата на водоснабдителната мрежа за населено место Вирче е реализација на планските определби за развојот на водостопанството за максимално користење на изворниците за вода и изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи поголем број на корисници да се снабдуваат со квалитетна вода. Исто така со изградбата на водоснабдителниот систем ќе се реализира една од основните определби во развојот на водостопанството за обезбедување на вода со висок квалитет за водоснабдување на населението во Републиката.
- Низ опфатот на водоснабдителната мрежа за населено место Вирче, КО Вирче поминува времен водотек – Виречка Река за кој при изработката на документацијата треба да се предвиди заштита на речното корито, со цел да се избегнат несакани последици при појава на големи води.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, **инфраструктурна опременост** и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, ќе биде во контекст на овозможување на поквалитетен стандард на домување преку изградба на соодветен водоснабдителен систем. Количината на потребното снабдување со вода во зоните на домување се базира на бројот на население и станбениот фонд во населбата која се приклучуваат на овој водоснабдителен систем.
- Се препорачува обезбедување на соодветна комунална опременост на становите (опременост со основни инсталации) и изградба на адекватна инфраструктура во

зоните со намена домување за правилно третирање на водите од водоснабдителниот систем.

Јавни функции

- Изградбата на водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, е надвор од урбаниот опфат на населбата и на тој дел нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт. Со изградбата на инфраструктурата за водоснабдување, ќе се овозможи поквалитено снабдување со вода на објектите од јавни функции.

Индустија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализација на документацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, ќе влијае на поттикнување на развојот на производниот сектор.
- Индустијата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
А3 (М-5) - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:
Р1302 - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија², на подрачјето на катастарската општина Вирче има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планската документација од пониско ниво да се утврди точна локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита на културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, се наоѓа во индиректно загрозувани простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за

² МАНУ Скопје, 1996г.



заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

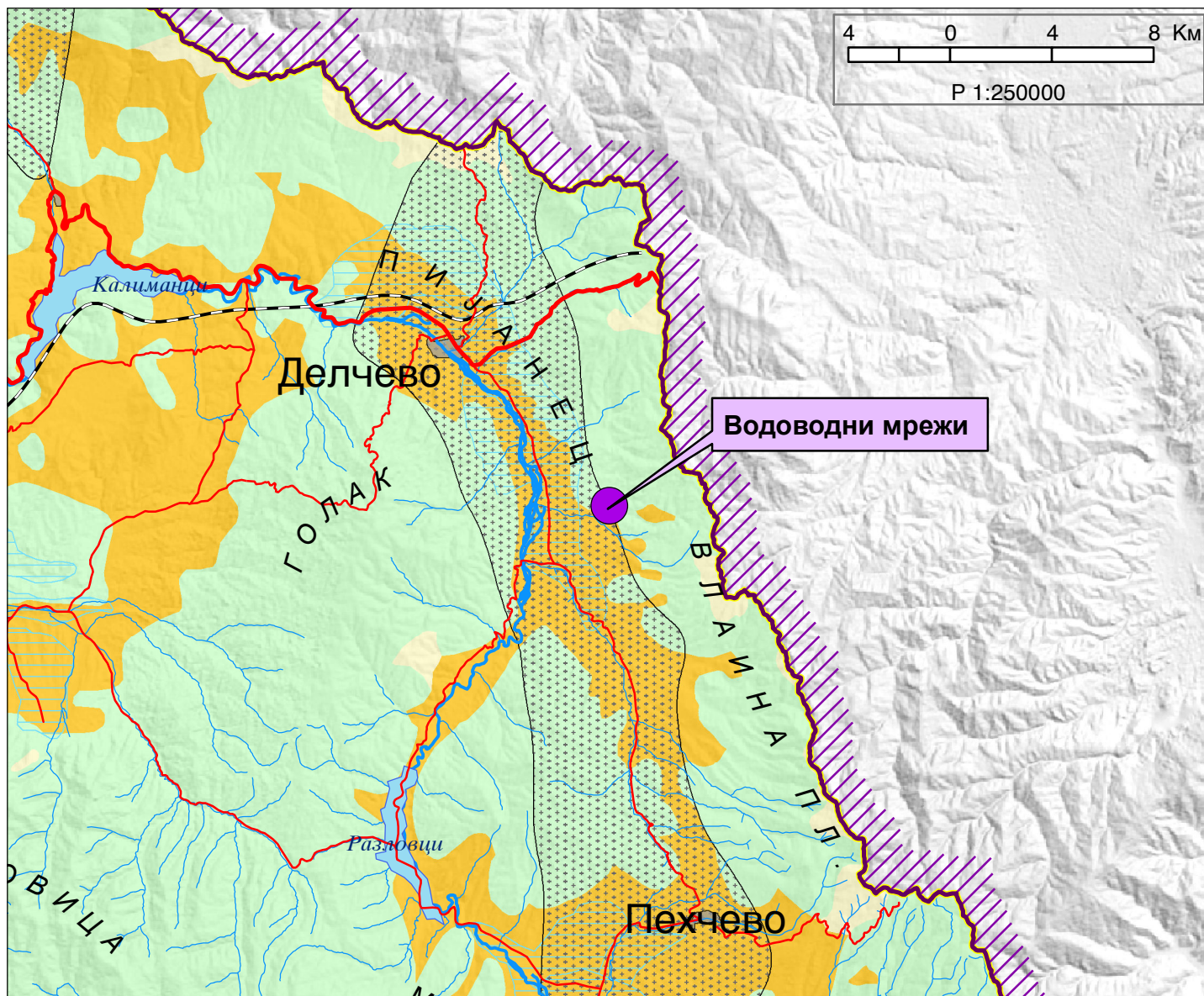
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ








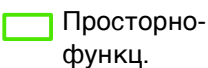





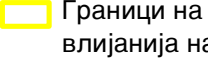









Сектор:
Синтезни карти

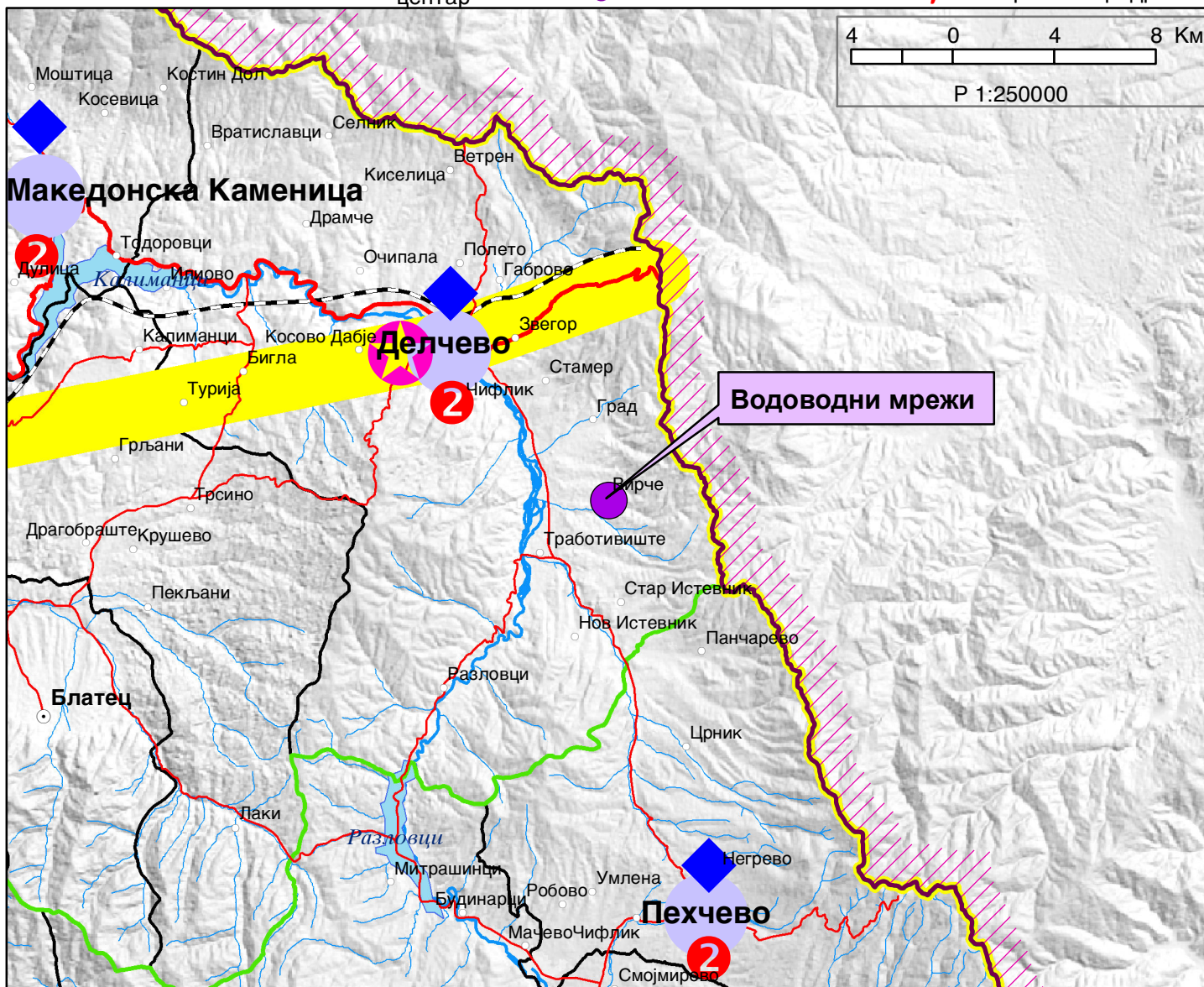
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

	Центар на макрорегион		Управа		Средно образование		Вишо образование		Високо образование		Слободна економ. зона
	Центар на микрорегион		Просторно-функционални единици		Секундарна здравствена заштита		Терцијална здравствена заштита		Автопат		Магистрален пат
	Центри на просторно-функционални единици		Граници на влијанија на макрорегион. центри		Оска на развој - источна		Оска на развој - јужна		Железничка мрежа		Воздухоплов. пристан.
	Општински центар		Општински центар		Оска на развој - север-југ		Оска на развој - северна		Стопански аеродром		Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

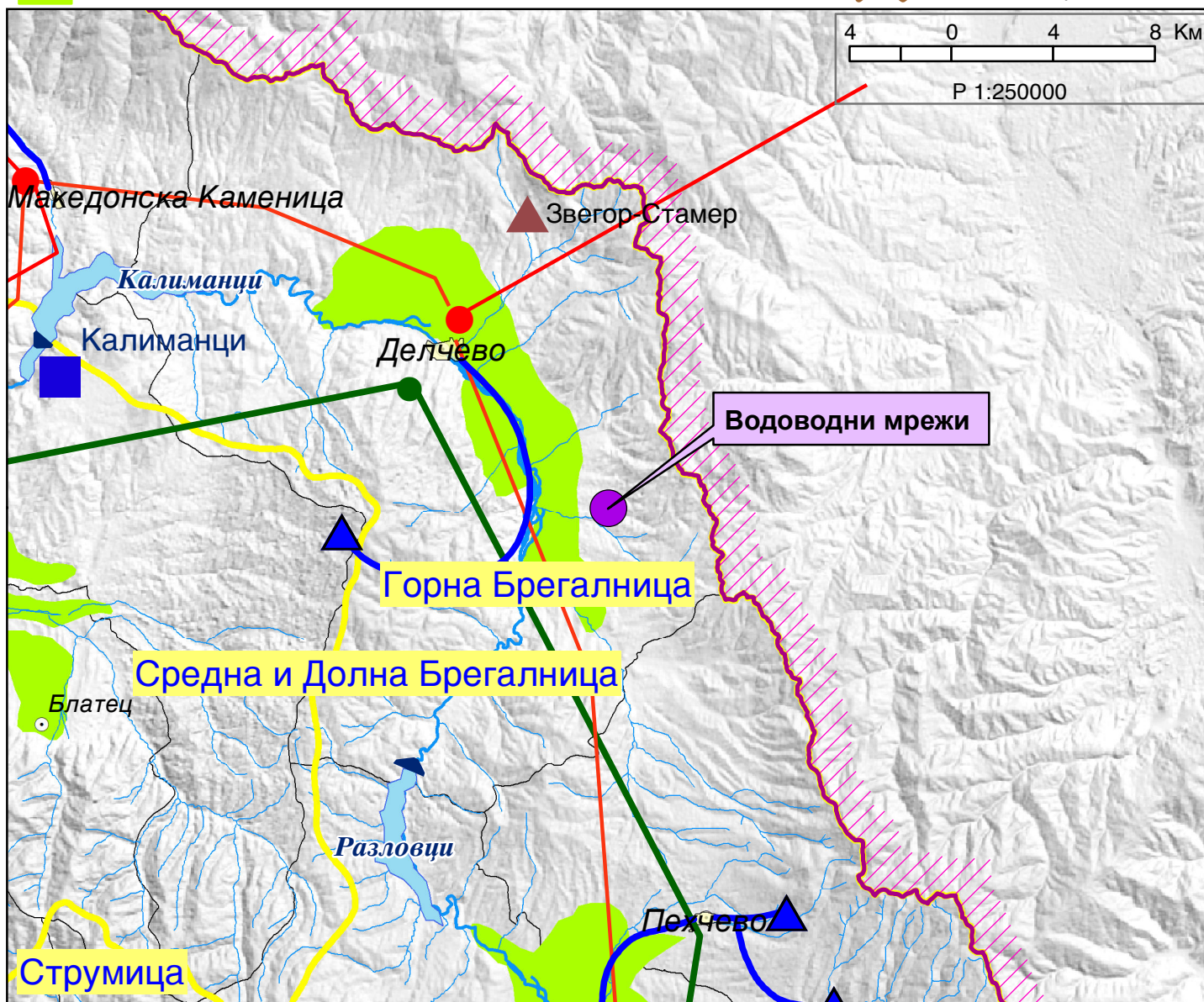
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ▲ Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти


Тема:


Заштита на животната средина


Реонизација и категоризација на просторот за заштита


Карта бр. 24


Легенда:


 Граници на региони за управување со животната средина


 Заштита на простори со природни вредности


 Рекултивација на деград. простори


 Управување со загад. на воздух и вода


 Заштита на реки со нарушен квалитет


 Заштита на акумулации и реки за водозафати


 Рекултивација на деградирани простори


 Заштита на земјоделско земјиште

 Заштита на шуми

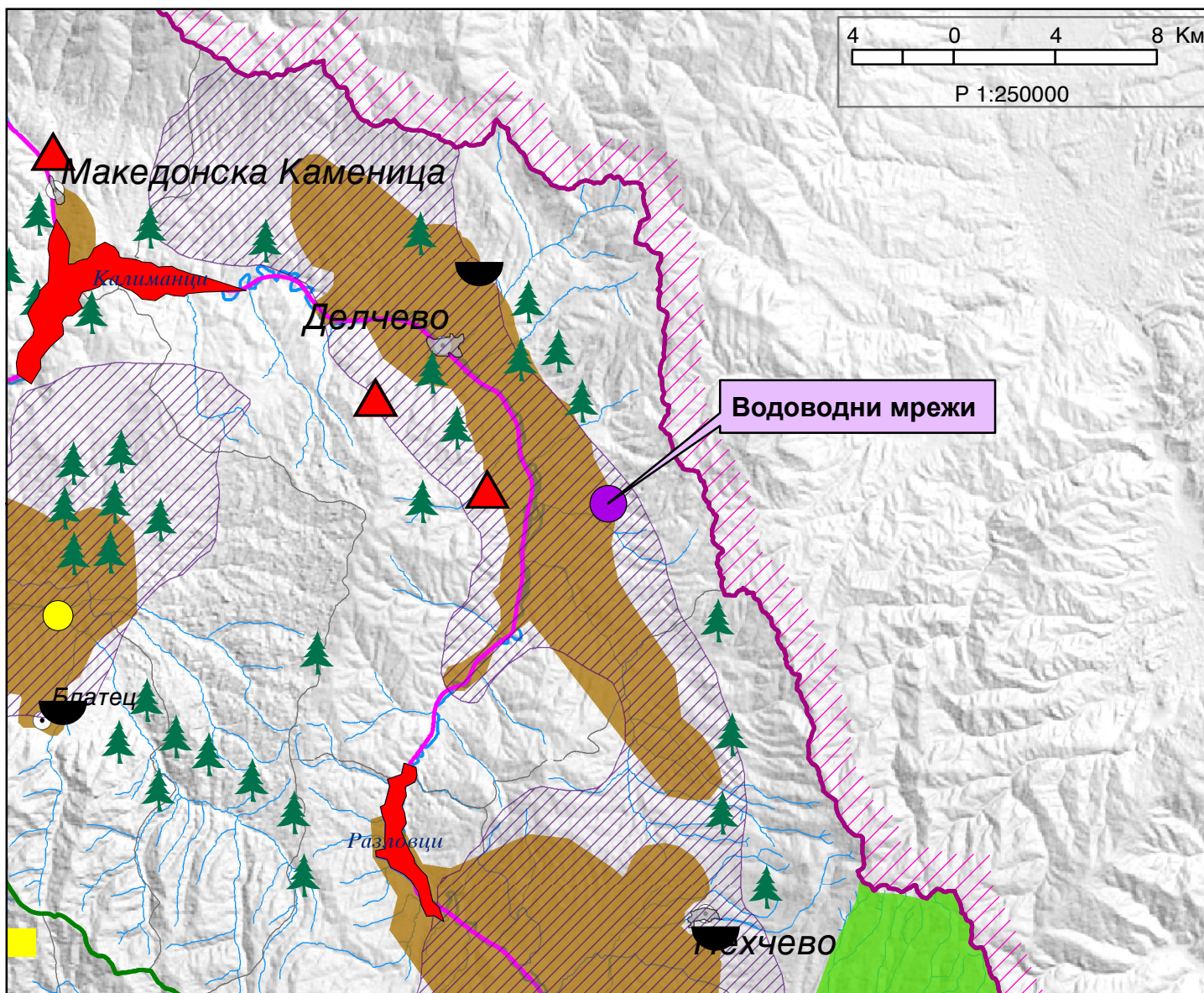
 Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

 Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

 Споменичко подрачје

 Археолошки локалитети

 Споменички целини



3.Б. РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 175/2024

Дата... 09 -02- 2024

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Делчево се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево.**

Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 3,18 км.

Видот на пласнката документација да се усогласи со Законот на урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y60323** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

5. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита за земјоделското земјиште, а особено стритното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Делчево, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 57035 од 16.11.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 3,18 км.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 175/2024 од 29.01.2024 година.

Условите за планирање на просторот со намена водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода за населено место, Вирче, КО Вирче, Општина Делчево, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Дајана Марковска Ристеска

3.В. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

